

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Sieć kanalizacji sanitarnej pod budownictwo mieszkalne w Tarnobrzegu – przy ul. Litewskiej
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Tarnobrzeg URZĄD MIASTA TARNOBRZEG Wydział Urbanistyki i Architektury i Budownictwa ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg tel. +48 822 65 70 10 - 15 022 52 81
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI – sieci kanalizacyjne załącznik do pozwolenia na budowę z dnia 08.01.2022 Nr 15/22
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numer działki ewidencyjnej, na której obiekt jest usytuowany	Jednostka: 186401_1 M. Tarnobrzeg Obręb: 186401_1.0012 Tarnobrzeg Działka nr: 3761, 749/3, 749/4, 702, 728/6
DANE INWESTORA ADRES	Tarnobrzskie Wodociągi Spółka z o.o. w Tarnobrzegu ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis i pieczęć
Projektant:	mgr inż. Monika Polek	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PDK/0131/POOS/09	XI.2021	mgr inż. Monika Polek Uprawnienia budowlane do kierowania i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Upr. bud. nr PDK/0131/POOS/09 nr ewid. PDK/IS/0062/10
Opracowujący:	mgr inż. Ewa Dec			XI.2021	
Sprawdzający:	mgr inż. Waldemar Polek TARNOBRSKIE WODOCIĄGI SP. Z O.O. NIP 867-00-03-252 Regon 830337855 BDO 146834 WYDZIAŁ Sieci Wodociągowo-Kanalizacyjnych i Rozwoju Infrastruktury Liniowej	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PDK/0021/POOS/08	XI.2021	mgr inż. Waldemar Polek Uprawnienia budowlane do kierowania i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Upr. bud. nr PDK/0021/POOS/08 nr ewid. PDK/IS/0049/06

Projekt techniczny uzgodniono

dnia 13.01.2022 r.

z uwagą / bez uwag _____

Z-ca Kierownika
Wydziału F-WK ds. Rozwoju

Anna Malinowska

Listopad 2021r.

SPIS ZAWARTOŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości	str. 2

I Część opisowa PZT

1. Przedmiot inwestycji	str. 3
2. Materiały wyjściowe	str. 3
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu	str. 3
4. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 3
5. Zakres rzeczowy projektowanego zadania	str. 3
6. Charakterystyka ekologiczna obiektu oraz jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 4
7. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury	str. 4
8. Wymagania dotyczące ochrony środowiska	str. 4
9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 5

II Część rysunkowa

S-1. Projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500.....	str. 6
--	--------

III Załączniki

1. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.....	str. 7
2. Uprawnienia i zaświadczenia projektanta i sprawdzającego.....	str. 8-13

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

Strona tytułowa	str. 1
-----------------------	--------

I Część opisowa

1. Przedmiot inwestycji	str. 2
2. Zakres rzeczowy projektowanego zadania	str. 2
3. Rodzaj i zabudowa obiektów na sieci	str. 2-3
4. Kolizje, skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą i uzbrojeniem podziemnym.....	str. 3-4
5. Warunki gruntowo – wodne	str. 4
6. Spełnienie podstawowych wymagań.....	str. 4
7. Uwagi końcowe.....	str. 4-5
8. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.....	str. 5

II Część rysunkowa

S-2. Profile podłużne kanalizacji sanitarnej, skala 1:100/1000	str. 6
--	--------

I. CZĘŚĆ OPISOWA PZT

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt zagospodarowania terenu – branża sanitarna – w zakresie budowy odcinka kanalizacji sanitarnej, umożliwiającej odprowadzenie ścieków z istniejących i przewidywanych w perspektywie budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy drodze prywatnej – dz. nr ewid. 728/6 – dobiegającej do ul. Litewskiej w Tarnobrzegu.

2. Materiały wyjściowe

- warunki techniczne podłączenia do sieci kanalizacyjnej wydane przez Tarnobrzeskie Wodociągi Sp. z o. o. w Tarnobrzegu,
- aktualne podkłady wysokościowe w skali 1:500,
- wskazania lokalizacyjne i wizja lokalna trasy w terenie,
- katalogi techniczne urządzeń i aparatury oraz materiałów stosowanych przy budowie kanalizacji, oferty handlowe tych urządzeń,
- obowiązujące normy i przepisy do projektowania w tym zakresie.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na omawianym obszarze występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nie występuje zieleń wysoka przewidziana do wycinki. Droga powiatowa o nawierzchni bitumicznej wraz z rowem przydrożnym, prywatna droga wewnętrzna o nawierzchni tłuczniowej i gruntowej. Tereny zielone to głównie tereny działek budowlanych. Szata roślinna w ciągach komunikacyjnych występuje w postaci zieleni niskiej (trawy).

Omawiany teren uzbrojony jest w sieć wodociągową, słupy i kable elektroenergetyczne, kable telekomunikacyjne.

4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektuje się układ grawitacyjny z włączeniem do projektowanej studzienki kanalizacji sanitarnej (zaprojektowanej według odrębnego opracowania) o rzędnych 151,80/149,16 zlokalizowanej w działce gminnej (dz. 3761).

W ramach realizacji całego zamierzenia budowlanego planuje się wybudowanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym w działkach gminnych i prywatnych – działki nr ewid. 3761, 749/3, 749/4, 702, 728/6 przy ul. Litewskiej w Tarnobrzegu.

W miejscach połączeń oraz przy zmianie kierunku kanalizacji zaprojektowano studzienki kanalizacyjne przepływowe i połączeniowe.

5. Zakres rzeczowy projektowanego zadania

Zakres rzeczowy projektowanego zadania obejmuje budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.

I SIECI

Rurociągi grawitacyjne PVC-U Ø 200 mm, L = 212,00 mb

II POZOSTAŁE ELEMENTY

Studzienki systemowe:

- Ø 425 mm – 8 szt.

Minimalne spadki podłużne przewodów wynoszą: dla Ø200mm – 0,5%, dla Ø160mm – 1,5%.

Głębokość posadowienia projektowanej kanalizacji grawitacyjnej zmienia się w zależności od ukształtowania terenu i występujących kolizji i wynosi od 1,00m do 2,60m.

W przypadku, gdy posadowienie przewodu jest mniejsze od wymaganego, przewód należy ocieplić, np. łupkami poliuretanowymi do wysokości 20cm nad górną krawędź kanału.

6. Charakterystyka ekologiczna obiektu oraz jego wpływ na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Budowa kanalizacji sanitarnej na obszarze przedstawionym w niniejszej dokumentacji jest optymalnym rozwiązaniem, który docelowo ureguje gospodarkę ściekową w w/w rejonie. Spowoduje podłączenie kolejnych nieruchomości budownictwa mieszkaniowego i odprowadzenie ścieków z miejsca ich wytworzenia do miejskiej oczyszczalni ścieków. Przedsięwzięcie przy zastosowaniu właściwych rozwiązań organizacyjnych oraz technologicznych nie będzie negatywnie wpływać na środowisko.

Budowa projektowanego kanału kanalizacji sanitarnej nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego w zakresie wód powierzchniowych, podziemnych, powierzchni ziemi, środowiska ludzkiego, świata zwierząt i roślin, krajobrazu oraz powietrza.

Projektowana inwestycja jest obiektem podziemnym typu liniowego i nie zajmuje określonej powierzchni działek, nie powoduje uszczuplenia terenów zielonych. Po zakończeniu robót ziemnych i montażowych wszelkie dokonane zmiany w drobnej szacie roślinnej zostaną doprowadzone do stanu pierwotnego.

Lokalizacja trasy projektowanej kanalizacji nie narusza interesów osób trzecich.

Realizacja i użytkowanie projektowanej kanalizacji jest zgodne z dotychczasowym przeznaczeniem terenu i istniejącym zagospodarowaniem.

7. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury

Teren inwestycji położony jest poza zasięgiem obszarów objętych ochroną konserwatorską przyrody, konserwatora zabytków, nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych, nie jest położony w terenie górniczym ani w terenie zamkniętym.

8. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Przedmiotowa inwestycja nie jest położona w obszarze Natura 2000, nie będzie realizowana w pobliżu jej granicy oraz w żaden sposób nie będzie na nią oddziaływać, w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000.

Na podstawie „Map zagrożenia powodziowego”, sporządzonych przez Wody Polskie – przedmiotowy teren jest położony poza obszarami zagrożenia powodziowego.

W czasie trwania robót nie wolno dopuścić do zanieczyszczenia wód i gruntu stosowanymi substancjami, ściekami lub odpadami powstającymi w związku z realizowanymi pracami oraz zapewnić właściwe odprowadzenie wód opadowo-roztopowych ze szczelnych powierzchni narażonych na zanieczyszczenia. Budowa oraz dalsza eksploatacja inwestycji nie może powodować zmian stanu wody na gruncie, wpływających szkodliwie na grunty sąsiednie. W czasie realizacji inwestycji należy podjąć działania techniczne i organizacyjne w celu zabezpieczenia przed ewentualnym negatywnym wpływem prowadzonych prac na działki sąsiednie a prace prowadzić w sposób nie powodujący przenoszenia drgań na budynki sąsiednie.

Budowa oraz dalsza eksploatacja inwestycji nie będzie negatywnie wpływać na obszar ochrony przyrody. Na trasie projektowanej kanalizacji nie przewiduje się wycinki drzew, likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych oraz dokonywania zmian stosunków wodnych.

Teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

mgr inż. Monika Polek
Uprawnienia budowlane do kierowania
i projektowania bez ograniczeń w specjalnościach:
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń ciepłoty, energii elektrycznej,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0216/OWOSH0; PDK/0031/POOS/09
nr awld. PDK/IS/0062/10

9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Podstawa prawna sporządzenia informacji

Art. 20 ust.1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami).

Projektowana inwestycja zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - nie ogranicza zabudowy oraz nie zakłóca ochrony przeciwpożarowej na działkach sąsiednich.
2. Ustawą z dn. 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013r. poz. 1232 z późn. zm.), ogranicza oddziaływania na środowisko. Projektowane elementy kanalizacji sanitarnej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Nie generują ponadnormatywnych emisji substancji, hałasu i wibracji.
3. Ustawą z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – teren przedmiotowej inwestycji nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody w rozumieniu przepisów o ochronie przyrody.
4. Ustawą z dn. 18 lipca 2001 r. Prawo wodne - nie zakłóca stosunków wodnych na działkach sąsiednich.
5. Ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - brak ograniczeń wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

Obszar oddziaływania obiektu

Planowana inwestycja jest obiektem budowlanym podziemnym typu liniowego.

Rodzaje uciążliwości związane z planowaną budową to roboty ziemne, prace sprzętem zmechanizowanym.

Obszar oddziaływania obiektu będzie mieścił się w granicach ewidencyjnych działek nr ewid. 3761, 749/3, 749/4, 702, 728/6 – objętych opracowaniem.

mgr inż. Monika Polek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0216/DWOS/10; PDK/0031/POOS/09
nr ewid. PDK/IS/0062/10

.....
(podpis projektanta)

URZĄD MIASTA TARNOBRSKA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo Budowlane*
(Dz.U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami)
oświadczam,
że sporządzony przeze mnie projekt budowlany branży sanitarnej pn.:

„Sieć kanalizacji sanitarnej pod budownictwo mieszkalne w Tarnobrzegu – przy ul. Litewskiej”

Inwestor:

**Tarnobrzesckie Wodociągi
Spółka z o.o. w Tarnobrzegu
ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg**

URZĄD MIASTA TARNOBRZESKA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax. :15 822 52 81

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant:

mgr inż. Monika Polek
upr. nr PDK/0131/POOS/09

mgr inż. Monika Polek
Uprawnienia budowlane do kierowania
i projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0131/OWOS/10; PDK/0031/POOS/09
nr ewid. PDK/IS/0062/10

Sprawdzający:

mgr inż. Waldemar Polek
upr. nr PDK/0021/POOS/08

mgr inż. Waldemar Polek
Uprawnienia budowlane do kierowania
i projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0150/OWOS/05; PDK/0021/POOS/08
nr ewid. PDK/IS/0049/08



PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0054/0055/09

Rzeszów. 2009- 12 - 30

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 oraz § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy , że

Pani MONIKA POLEK

magister inżynier

/kierunek studiów- budownictwo /

w zakresie urządzeń sanitarnych

ur. 31 sierpnia 1976 r., miejsce urodzenia – Szczebrzeszyn

otrzymała

URZĄD MIASTA TARNOBŻEŻA

Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa

ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax. :15 822 52 81

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0131/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako

mgr inż. Andrzej Hliniak

inż. Stanisław Dołęgowski



Otrzymują:

1. Pani Monika Polek
ul. Paderewskiego 71
39-400 Tarnobrzeg
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa

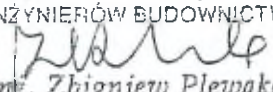
Monika Polek

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

Pani Monika Polek

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
 - 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art.62 ust 5 ustawy**
- II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane uprawniają do:
- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.
 - oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


dr inż. Zbigniew Plewako



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-IZH-VWC-AX1 *

Pani Monika Polek o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0062/10
adres zamieszkania ul. Robotnicza 36A, 39-400 Tarnobrzeg
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-10 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

URZĄD MIASTA TARNOBRZEG
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. +15 822 65 70 fax +15 822 50 81

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

33-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK/0034/0013/08

Rzeszów, 2008-06-28

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 oraz § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan WALDEMAR POLEK

magister inżynier

Kierunek studiów- budownictwo w zakresie urządzeń sanitarnych /

ur. 27 kwietnia 1976 r., miejsce urodzenia – Tarnobrzeg

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0021/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) podępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 3 w w. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający PDK OIIB

dr inż. Zdzisław Piwakowski

mgr inż. Andrzej Hłubiak

mgr inż. Lech Krupiński

Za zgodność
z oryginałem
Monika Polek

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

Pan Waldemar Polek

- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym
wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w
specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru
autorskiego,
 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem
art.62 ust 5 ustawy
- II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia
2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz.
578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane uprawniają do:
- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne,
gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie
budowlanym.
 - oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności
objętej niniejszymi uprawnieniami,

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


dr inż. Zbigniew Flewako

URZĄD MIASTA TARNOBRA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-APW-4NP-14X *

Pan Waldemar Grzegorz Polek o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0049/06

adres zamieszkania ul. Robotnicza 36A, 39-400 Tarnobrzeg

jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-03-01 do 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-02-10 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

URZĄD MIASTA TARNOBREZGA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. : 15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Sieć kanalizacji sanitarnej pod budownictwo mieszkalne w Tarnobrzegu – przy ul. Litewskiej
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Tarnobrzeg
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI – sieci kanalizacyjne
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numer działki ewidencyjnej, na której obiekt jest usytuowany	Jednostka: 186401_1 M. Tarnobrzeg Obręb: 186401_1.0012 Tarnobrzeg Działka nr: 3761, 749/3, 749/4, 702, 728/6
DANE INWESTORA ADRES	Tarnobrzесьkie Wodociągi Spółka z o.o. w Tarnobrzegu ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg

Funkcja	Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis i pieczęć
Projektant:	mgr inż. Monika Polek	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PDK/0131/POOS/09	XI.2021	mgr inż. Monika Polek Upewnienie budowlane do kierowania i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Upr. bud. nr PDK/0218/OWOS/10; PDK/0031/POOS/09 nr ewid. PDK/IS/0062/10
Opracowujący:	mgr inż. Ewa Dec			XI.2021	
Sprawdzający:	mgr inż. Waldemar Polek	specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	PDK/0021/POOS/08	XI.2021	mgr inż. Waldemar Polek Upewnienie budowlane do kierowania i projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Upr. bud. nr PDK/0150/OWOS/05; PDK/0021/POOS/08 nr ewid. PDK/IS/0049/08

URZĄD MIASTA TARNOBZESKA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax: : 15 822 52 81

załącznik do pozwolenia na budowę
z dnia **28.02.2022**
Nr **15/22**

II. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt architektoniczno - budowlany – branża sanitarna – w zakresie budowy odcinka kanalizacji sanitarnej, umożliwiającej odprowadzenie ścieków z istniejących i przewidywanych w perspektywie budynków mieszkalnych zlokalizowanych przy drodze prywatnej – dz. nr ewid. 728/6 – dobiegającej do ul. Litewskiej w Tarnobrzegu.

2. Zakres rzeczowy projektowanego zadania

Zakres rzeczowy projektowanego zadania obejmuje budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej.

I SIECI

Rurociągi grawitacyjne PVC-U Ø 200 mm, L = 212,00 mb

II POZOSTAŁE ELEMENTY

Studzienki systemowe: Ø 425 mm – 8 szt.

3. Rodzaj i zabudowa obiektów na sieci

a) Przewody kanalizacyjne grawitacyjne

Na projektowanej kanalizacji sanitarnej przewiduje się zabudowę przewodów kanalizacyjnych kielichowych PVC-U dn200mm, litych o ściągach gładkich klasy przynajmniej S (SDR34, SN8), medium: ścieki sanitarne.

Łączenie rur kielichowe z uszczelką gumową, wargową zintegrowaną z kształtką na stałe ze wzmocnieniem z polipropylenu. Uszczelnienie zintegrowane eliminuje luzy, czego efektem jest szczelne i trwałe połączenie – umożliwia to posadowienie przewodów w gruncie nawodnionym. Złącza kielichowe z uszczelnieniem w postaci gumowej uszczelki o specjalnej konstrukcji posiadają działanie dwustronne o jednakowej jakości, tj. zabezpieczają szczelność w obu kierunkach (infiltracji i eksfiltracji).

b) Studnie kanalizacyjne

W miejscach połączeń oraz przy zmianie kierunku kanalizacji zaprojektowano studnie kanalizacyjne przepływowe i połączeniowe. Projekt przewiduje zabudowę studzienek kanalizacyjnych systemowych Ø425mm.

• Studzienki systemowe Ø425 mm

Projekt przewiduje zabudowę studzienek kanalizacyjnych z tworzyw sztucznych, niewłazowych Ø425mm, które umożliwiają obsługę systemu kanalizacyjnego za pomocą sprzętu z poziomu terenu.

Konstrukcja studzienki oparta jest na możliwości łączenia ze sobą różnych elementów. Studzienka składa się z kinety przelotowej lub zbiorczej, rury wznoszącej, rury teleskopowej i pokrywy żeliwnej lub stożka betonowego i pokrywy żelbetowej.

Kinety z PP prefabrykowane, monolityczne wykonywane metodą wtrysku z wyprofilowanym dnem o optymalnym kształcie i łagodnej powierzchni spływu z wysokosprawną hydrauliką, co ogranicza powstawanie zatorów, zabezpiecza przed cofkami i przebijaniem strug, charakteryzują się nastawnymi kielichami, które niezbędne są do zabudowy studzienek na kanałach o dużych spadkach. Kineta wyposażona jest w uszczelki gumowe, montowane fabrycznie w kielichach oraz na połączeniu z rurą wznoszącą. Uszczelnienie to chroni przed eksfiltracją ścieków do gruntu oraz przed infiltracją wód gruntowych do kanalizacji.

Rurę wznoszącą stanowi karbowana, bezkielichowa rura kanalizacyjna o średnicy Ø425mm o profilu karbów dostosowanym do zabudowy w pionie, co ułatwia wykonanie zagęszczenia wokół studzienki i możliwości montażu do 6,0 m p.p.t. Dzięki falistej

URZĄD MIASTA TARNOBRSKA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81

powierzchni zewnętrznej - rura ta współpracuje z gruntem w zmiennych warunkach atmosferycznych i zdolna jest do przenoszenia nierównomiernych obciążeń od gruntu bez utraty szczelności.

Rura teleskopowa wykonana z PVC-u ze ścianką litą o wysokiej trwałości jest zintegrowanym elementem stanowiącym połączenie rury wznoszącej z włazem żeliwnym. Każdy teleskop wyposażony jest w profilowany pierścień gumowy – manszetę uszczelniającą, umożliwiającą elastyczne połączenie rury teleskopowej z rurą wznoszącą.

Włazy/wpusty wykonane z żeliwa szarego; nie wentylowane – ograniczające wydostawanie na zewnątrz oparów z kanalizacji oraz zabezpieczające przedostawanie się do systemu kanalizacyjnego piasku i zanieczyszczeń z nawierzchni.

W zależności od natężenia ruchu kołowego należy zastosować odpowiednie pokrywy:
- klasa wytrzymałości B – 12,5T – niewielkie natężenie ruchu kołowego: chodniki, place;
- klasa wytrzymałości D – 40T – duże nasilenie ruchu kołowego: drogi, podjazdy.

Studzienki zlokalizowane w zaniżeniach terenu z uwagi na zastoiska wody w okresach roztopów, po długotrwałych deszczach lub lokalnych podtopieniach bądź powodziach, należy wynieść nad teren 20 – 30cm, wyposażyć w betonowy, prefabrykowany pierścień dociągający i obsypać ziemią min. 0,5 m, z każdej strony z dokładnym ubiciem o nachyleniu skarp 1:1.

Studnie ustawiać na wykonanej wcześniej podsypce piaskowej.

Montaż studzienek zgodnie z instrukcją producenta.

4. Kolizje, skrzyżowania z istniejącą infrastrukturą i uzbrojeniem podziemnym

Trasa projektowanej kanalizacji sanitarnej przebiega w terenie uzbrojonym. Wykonując kanał należy bezwzględnie przestrzegać zasad:

- przed przystąpieniem do robót ziemnych mechanicznych, ręcznych, zlokalizować istniejące uzbrojenie krzyżujące się lub przebiegające równolegle z projektowaną kanalizacją.
- przed przystąpieniem do realizowania kolizji powiadomić odpowiedniego właściciela, któremu dane medium podlega, a prace przy zabezpieczeniu kolizji prowadzić w obecności odpowiedzialnego przedstawiciela i jeżeli to jest wymagane zakończyć protokołem.

• Kolizje z kablem elektroenergetycznym i/lub telekomunikacyjnym

Miejsca skrzyżowań z kablami elektroenergetycznymi i/lub telekomunikacyjnymi zabezpieczyć poprzez założenie rur osłonowych dwudzielnych na kablach. Prace przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do w/w kabli wykonać ręcznie i pod nadzorem właściwego zarządcy.

• Kolizje z drogami

Należy zapewnić przejścia dla pieszych i dojazdu do posesji mieszkańców na czas prowadzenia robót. Z uwagi na umieszczanie elementów kanalizacji w pasie drogowym, zaprojektować odtworzenie elementów pasa drogowego, zapewniające uzyskanie stanu, jaki miał miejsce przed wejściem na teren budowy.

• Kolizje z gazociągiem

W miejscu skrzyżowania kanalizacji z gazociągiem należy zastosować rurę ochronną PE na przewodzie kanalizacyjnym. Przy skrzyżowaniu prostopałym końce rury należy wyprowadzić poza gazociąg na odległość 1,50 m z każdej strony, przy skrzyżowaniu pod kątem długość rury należy odpowiednio zwiększyć. Po wykonaniu skrzyżowania gazociąg powinien być zasypany warstwą przepuszczalną (żwir lub piasek) do wysokości $h=0,35$ m od powierzchni terenu, a górną, uzupełniającą warstwę winien stanowić zdjęty uprzednio grunt rodzimy.

- **Kolizje z wodociągiem**

Przy kolizji i zbliżeniach projektowanej kanalizacji do istniejącego wodociągu należy wykonać zabezpieczenia poprzez założenie rur ochronnych na projektowanych przewodach kanalizacji sanitarnej o długościach przedstawionych w części graficznej. Zaprojektowano rury ochronne PE z uszczelnieniem za pomocą manszet uszczelniających.

5. Warunki gruntowo – wodne

Morfologia i hydrografia

Pod względem morfologicznym omawiany teren położony jest na obszarze Kotliny Sandomierskiej. Pod względem hydrograficznym należy do zlewni rzeki Wisły, która przepływa w odległości około 2,80 km.

Budowa geologiczna

Pod względem geologicznym omawiany teren położony jest w północnej części Zapadliska Przedkarpackiego. Podłoże gruntowe budują osady czwartorzędowe i trzeciorzędowe, reprezentowane przez serię piaszczystą, gliniastą i ilastą. Wierzchnią warstwę stanowią gleby, namuły i nasypy niebudowlane.

Warunki hydrogeologiczne

Na omawianym terenie, stwierdzono występowanie czwartorzędowego, napiętego poziomu wodonośnego oraz sączenia śródglinowe. Nawiercone zwierciadło wód gruntowych, występowało na głębokościach od ok. 1,5 do ok. 2,8 metra poniżej powierzchni terenu. Sączenia śródglinowe zaobserwowano na głębokościach od 1,0 do 4,5 m p.p.t. Zwierciadło wody stabilizowało się na głębokościach od 1,0 do 2,6 m p.p.t.

6. Spełnienie podstawowych wymagań

1. Projektowane kanały sanitarne stanowią konstrukcje o wysokim stopniu bezpieczeństwa,
2. Warunki higieniczne i środowiskowe: projektowane obiekty zapewnią zasadniczą poprawę warunków higieniczno-sanitarnych i ochronę środowiska
3. Stan techniczny w czasie użytkowania: projektowane obiekty wykazują bardzo dużą odporność na korozję lub uszkodzenia bez potrzeby wykonywania prac konserwacyjnych. Ich dobry stan techniczny będzie trwał w czasie do ca 100 lat.

Uwzględniając rozwiązania techniczno-budowlane projektowanych obiektów oraz ich funkcje i wymogi użytkowania jest oczywistym, że spełniają one pozostałe wymogi i warunki określone w Art. 5 ust. 1 Prawa Budowlanego.

7. Uwagi końcowe

- Przewody kanalizacyjne i wszystkie urządzenia wchodzące w skład sieci kanalizacyjnej wykonać jako szczelne.
- W czasie budowy przestrzegać przepisów BHP w zakresie transportu, składowania materiałów, zabezpieczania wykopów, oznakowania miejsc niebezpiecznych.
- Wytworzone odpady w trakcie realizacji robót budowlanych należy segregować oraz magazynować w odpowiednich pojemnikach, w wydzielonym, oznakowanym miejscu i sukcesywnie wywozić do odzysku lub unieszkodliwienia uprawnionym odbiorcom.
- Wykopy pod rurociągi wykonać jako wąsko przestrzenne w szalunkach systemowych.
- Prace budowlane nie mogą powodować przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu emitowanego na tereny chronione pod względem akustycznym. Oddziaływanie źródeł emisji zanieczyszczeń do atmosfery nie mogą przekraczać dopuszczalnych norm.
- Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uprzątnąć i przywrócić do stanu pierwotnego.
- Całość robót wykonać zgodnie z projektem budowlanym, „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych” – zeszyt nr. 9-COBRTI INSTAL-2003r.,

warunkami technicznymi poszczególnych producentów, DTR zastosowanych urządzeń oraz PN-EN.

- Do budowy kanalizacji należy użyć materiałów, które posiadają deklaracje zgodności z PN oraz PN-EN i odpowiednią Aprobata Techniczną oraz świadectwa i atesty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie.

mgr inż. Monika Polek
Uprawnienia budowlane do kierowania
i projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0216/OWOS/10; PDK/0031/POOS/09
nr ewid. PDK/IS/0062/10

.....
(podpis projektanta)

8. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego

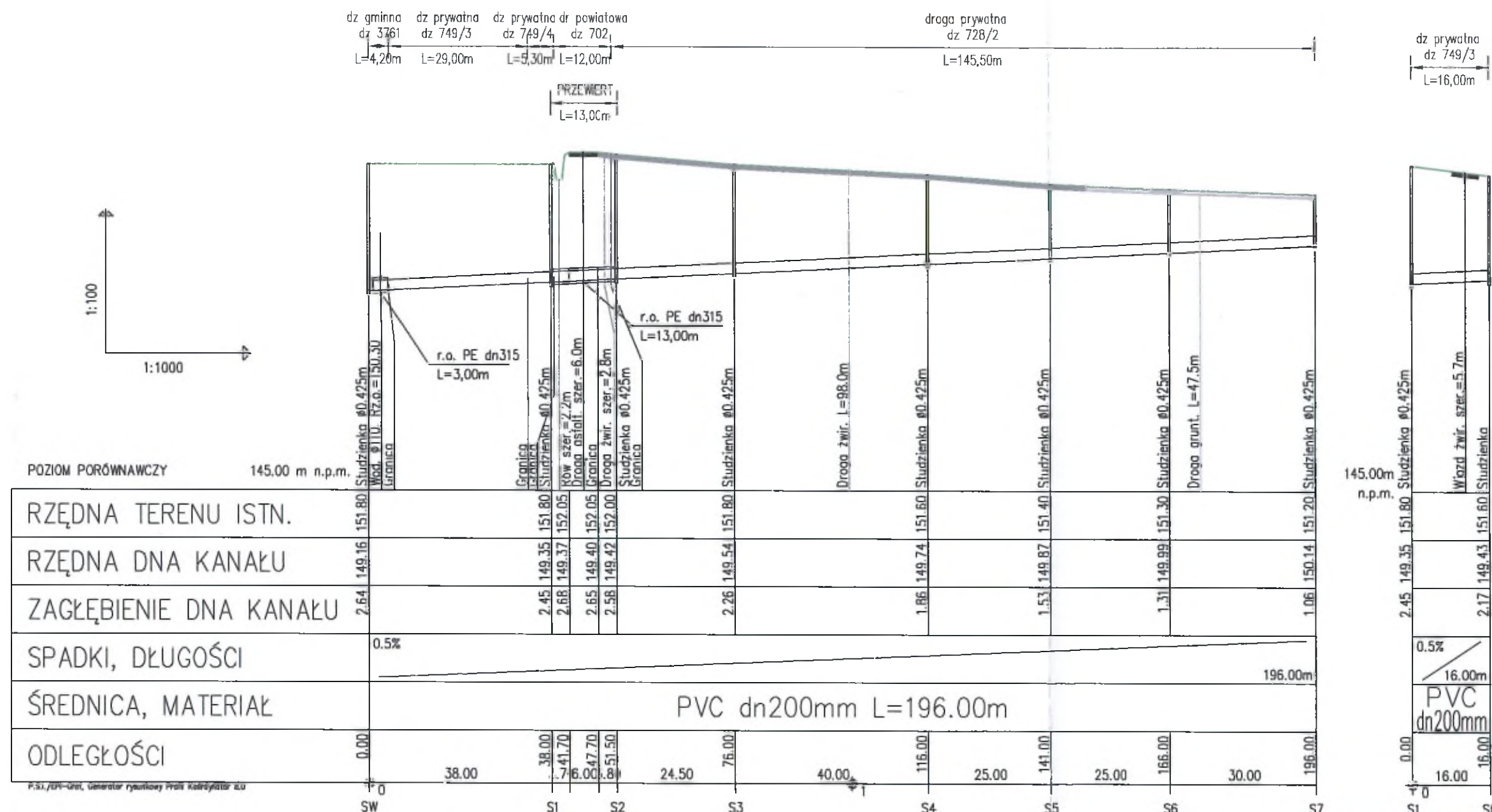
Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. Nr 463 z dnia 27 kwietnia 2012 r.) projektowany obiekt, tj. kanalizacja sanitarna na zadaniu p.n.: „Sieć kanalizacji sanitarnej pod budownictwo mieszkalne w Tarnobrzegu – przy ul. Litewskiej”, proponuje się zaliczyć do II kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych (wykopy poniżej 1,20m), w prostych warunkach gruntowych.

mgr inż. Monika Polek
Uprawnienia budowlane do kierowania
i projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0216/OWOS/10; PDK/0031/POOS/09
nr ewid. PDK/IS/0062/10

.....
(podpis projektanta)

URZĄD MIASTA TARNOBRSKIEGO
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Inżynierii
ul. Mickiewicza 1, 39-400 Tarnobrzeg
tel.: 15 822 68 10 fax.: 15 822 53 41

PROFILE PODŁUŻNE KANALIZACJI SANITARNEJ
skala 1:100/1000



URZĄD MIASTA TARNOBRZEG
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel.: 15 822 65 70 fax.: 15 822 65 41

TARNOBRZESKIE WODOCIĄGI Sp z o.o. w Tarnobrzegu		ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg tel: (0-15) 823-21-10		
Temat opracowania: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ pod budownictwo mieszkalne Tarnobrzeg - przy ul. Litewskiej			Faza opracowania: P AB	
	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień:	Data:	Podpis:
Projektowała:	mgr inż. Monika Polek	PDK/0131/POOS/09	11.2021	
Sprawdzający:	mgr inż. Waldemar Polek	PDK/0021/POOS/08	11.2021	
Nazwa rysunku: PROFILE PODŁUŻNE KANALIZACJI SANITARNEJ			Skala: 1:100/1000	Nr rysunku: 2

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Sieć kanalizacji sanitarnej pod budownictwo mieszkalne w Tarnobrzegu – przy ul. Litewskiej
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	Tarnobrzeg
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI – sieci kanalizacyjne
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numer działki ewidencyjnej, na której obiekt jest usytuowany	Jednostka: 186401_1 M. Tarnobrzeg Obręb: 186401_1.0012 Tarnobrzeg Działka nr: 3761, 749/3, 749/4, 702, 728/6
DANE INWESTORA ADRES	Tarnobrzskie Wodociągi Spółka z o.o. w Tarnobrzegu ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg

SPIS ZAWARTOŚCI

Strona tytułowa	str. 1
Spis zawartości	str. 2

I Załączniki

1. Informacja BIOZ.....	str. 3-5
2. Warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacyjnej	str. 6-7
3. Decyzja Prezydenta Miasta Tarnobrzega,	str. 8-9
4. Zgoda Prezydenta Miasta Tarnobrzega,	str. 10-11
5. Odpis protokołu narady koordynacyjnej,.....	str. 12-13

URZĄD MIASTA TARNOBRSKIEGO
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax : 15 822 52 81

INFORMACJA BIOZ

Obiekt: „Sieć kanalizacji sanitarnej pod budownictwo mieszkalne
w Tarnobrzegu – przy ul. Litewskiej”

Inwestor: **Tarnobrzeskie Wodociągi Spółka z o. o. w Tarnobrzegu**
ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg

URZĄD MIASTA TARNOBRZEG
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81

Projektowała: **mgr inż. Monika Polek**
upr bud. Nr PDK/0131/POOS/09

mgr inż. Monika Polek
Uprawnienia budowlane do kierowania
i projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych i
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0218/OWOS/10; PDK/0031/POOS/09
nr ewid. PDK/IS/0062/10

Sprawdził: **mgr inż. Waldemar Polek**
upr bud. Nr PDK/0021/POOS/08

mgr inż. Waldemar Polek
Uprawnienia budowlane do kierowania
i projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń ciepłych, wentylacyjnych i
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0150/OWOS/05; PDK/0021/POOS/08
nr ewid. PDK/IS/0049/06

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

W ramach realizacji całego zamierzenia budowlanego planuje się wybudowanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym w działkach gminnych i prywatnych – działki nr ewid. 3761, 749/3, 749/4, 702, 728/6 przy ul. Litewskiej w Tarnobrzegu.

Wykonanie kanalizacji sanitarnej obejmuje następujące fazy robót:

- prace przygotowawcze w terenie – pomiary geodezyjne, wytyczenie osi przewodu, organizacja robót z uwzględnieniem projektu organizacji ruchu na odcinkach prowadzenia prac w obrębie pasa drogowego, ustalenie miejsc do odkładania ziemi rodzimej i urobku,
- roboty ziemne – wykonanie wykopów, odwodnienia, montaż umocnień, wykonanie posypek pod posadowienie przewodów,
- roboty montażowe – układanie odcinków przewodów, montaż uzbrojenia oraz próby szczelności wykonanych odcinków,
- zasypywanie wykopów – zasypywanie prowadzone warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem warstw i ewentualną rozbiórką desekowań,
- odtworzenie terenu do stanu pierwotnego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie objętym projektowaną inwestycją zlokalizowane są następujące obiekty:

- Podziemne:
 - sieć wodociągowa
 - sieć elektroenergetyczna i telekomunikacyjna
- Naziemne:
 - droga powiatowa o nawierzchni bitumicznej wraz z rowem przydrożnym
 - budynki mieszkalne
 - słupy elektroenergetyczne

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych nie naniesionych na mapach.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Inwestycja jest obiektem liniowym realizowanym na terenie o małym obciążeniu ruchem samochodowym i pieszym.

Plac budowy powinien być zabezpieczony i oznakowany zgodnie z przepisami.

Istniejące uzbrojenie podziemne o nierozpoznanej lokalizacji stwarza potrzebę zachowania dużej ostrożności i prowadzenia ręcznych wykopów szczególnie w pobliżu kabli elektroenergetycznych.

W otoczeniu prowadzonej inwestycji będą znajdować się sporadycznie budynki mieszkalne, do których musi być zapewniony bezpieczny dojazd, dojście (kładki) wg opracowanego wcześniej projektu organizacji ruchu.

Budynki znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie wykopów muszą być pod obserwacją na wypadek gdyby nastąpiło uszkodzenie ich konstrukcji.

Podczas realizacji omawianego zamierzenia budowlanego będą wykonywane niektóre roboty wymienione w art. 21 a ust. 2 ustawy Prawo Budowlane takie jak:

Roboty budowlane, których charakter i miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypywania ziemią lub upadku z wysokości:

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych o głębokości większej niż 1,50 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,00 m,
- roboty wykonywane przy użyciu dźwigów,

Występowanie tych robót wymaga sporządzenia przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające ich skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Przedmiotowa inwestycja nie stwarza szczególnie dużych zagrożeń w czasie jej realizacji. Jednakże istnieją pewne zagrożenia zdrowia i bezpieczeństwa ludzi, które mogą wystąpić przy złej organizacji, nieostrożności, braku kwalifikacji pracowników.

W trakcie realizacji robót przewidywane są następujące zagrożenia:

- zasypanie pracowników w wyniku obsunięcia się ścian wykopów,
- wpadnięcie do wykopu na skutek np. uderzenia łyżką koparki,
- uderzenie pracownika w wykopie spadającą bryłą ziemi, kamieniem lub innym przedmiotem,
- porażenie prądem podczas prowadzenia robót w pobliżu przewodów energetycznych,

Zagrożenie to będzie występowało praktycznie przez cały czas realizacji robót, od wykonania wykopów, poprzez odwodnienie i umocnienie ścian wykopów, roboty montażowe, wyjęcie szalunków, aż do zasypania wykopów.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy biorący udział w procesie budowlanym powinni być przeszkoleni w ramach okresowych szkoleń BHP. Ponadto bezpośrednio przed przystąpieniem do robót związanych z przedmiotowym zadaniem, należy przeprowadzić indywidualny instruktaż stanowiskowy.

Należy również szczegółowo poinformować pracowników o występujących zagrożeniach podczas realizacji robót, zgodnie z pkt. 3 i 4, oraz przedstawić tryb postępowania w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia. Pracownicy zatrudnieni przy realizacji robót powinni posiadać badania lekarskie dopuszczające ich do pracy przy tego typu robotach.

Każdorazowo, przed przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy ma obowiązek przeszkolić pracowników z zakresu przepisów o zasadach BHP podczas wykonywania robót.

Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony osobistej zgodnie z przepisami.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Realizacja projektowanych obiektów nie powinna stwarzać istotnego zagrożenia dla bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi przy zastosowaniu właściwej technologii opisanej w projekcie budowlanym i zachowaniu środków ostrożności.

Teren budowy powinien być zabezpieczony przed wstępem osób postronnych. Szczególną ostrożność należy zachować przy wykonywaniu wykopów. Wykopy należy wykonywać w pełnych szalunkach po odbiorze szalunków przez kierownika budowy. Należy zachować szczególną ostrożność i odległość przy pracującym sprzęcie.

Wykopy zabezpieczyć i oznakować zgodnie z przepisami BHP.

Wszystkie roboty będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe, pod nadzorem kierownika budowy, który każdorazowo przed przystąpieniem do innego rodzaju robót będzie przeprowadzał szkolenie stanowiskowe z zakresu zasad BHP. Wszystkie osoby pracujące na budowie muszą posiadać odpowiedni sprzęt i wyposażenie ochrony osobistej. Zasilanie w energię elektryczną urządzeń na budowie będzie odbywało się pod ciągłym nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do obsługi urządzeń elektrycznych.

Przy zbliżeniach do kolizji, roboty wykonywać w obecności odpowiedzialnego przedstawiciela, właściciela sieci i jeżeli to jest wymagane zakończyć protokołem.

Z uwagi na zastosowanie znanej i sprawdzonej technologii robót nie przewiduje się zagrożeń z powodu pożaru lub awarii lub innych istotnych zagrożeń.

mgr inż. Monika Polek
Uprawnienia budowlane do kierowania
i projektowania bez ograniczeń w szczególności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Upr. bud. nr PDK/0215/OWOSH; PDK/031/POOSH
nr ewid. PDK/13006/10 (podpis projektanta)

1. Podstawa prawna :

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. Nr 123 poz. 858) z późniejszymi zmianami,
- Ustawa Prawo budowlane (Dz.U. 2020 poz. 1333) z późniejszymi zmianami,
- Decyzja Zarządu Miasta Tarnobrzega nr SK.IV.7033/1/02 z 15.10.2002 r. zezwalająca PGK Sp. z o.o. w Tarnobrzegu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków,
- Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków przyjęty Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega nr XXV/278/2020 z dnia 26.02.2020 r.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz.U. Nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2. Wnioskodawca: **Tarnobreskie Wodociągi Sp. z o.o., ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg**

3. Obiekt: Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w bocznej ul. Litewskiej w Tarnobrzegu - wewnętrzna droga dojazdowa, działka nr ew. 728/6.

4. Miejsce włączenia : **Kanalizacja sanitarna** : Kanalizacja sanitarnej PCV dn 200 mm zlokalizowana w działce nr ew. 3761 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową przy ul. Litewskiej w Tarnobrzegu.

5. Sposób włączenia : **Kanalizacja sanitarna** : Studnia rewizyjna na kanalizacji sanitarnej dn 200 mm zlokalizowana w działce nr ew. 3761 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową przy ul. Litewskiej w Tarnobrzegu.

6. Dokumentacja :

- Uzyskać pisemną zgodę właścicieli działek oraz zarządcy drogi na umieszczenie w działkach projektowanej kanalizacji sanitarnej.
- Sposób wykonania sieci kanalizacji sanitarnej w działkach dostosować do wymogów ich właścicieli.
- Średnicę sieci kanalizacji sanitarnej należy dobrać wg obliczeń.
- W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy propozycję usytuowania projektowanych sieci i przyłączy złożyć do Urzędu Miasta Tarnobrzega, celem przeprowadzenia narady koordynacyjnej.
- Po uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień projekt budowlany wraz z odpisem protokołu z narady koordynacyjnej należy uzgodnić branżowo w Tarnobreskich Wodociągach Sp. z o.o. Przy uzgodnieniu projektu należy przewidzieć dodatkowy egzemplarz, który pozostanie w archiwum Spółki.
- Należy uzyskać wszystkie wymagane zezwolenia pozwalające na wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej.

7. Wykonawstwo :

- Przy rozpoczynaniu robót przedstawić wykonawcy pisemną zgodę właścicieli działek na wejście w teren w celu wykonania kanalizacji sanitarnej.
- Wykonawca sieci kan. powinien posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie instalacji i sieci sanitarnych i być zarejestrowanym w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa.
- Prace związane z wykonaniem sieci kan. należy prowadzić pod nadzorem Tarnobreskich Wodociągów Sp. z o.o. Włączenie do czynnej sieci kanalizacyjnej wykonana Spółka.

- Materiały i urządzenia użyte do wykonania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414) oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994 r. W sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz.U. z 1995 r. Nr 10 poz. 48)
 - Sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PVC.
 - Wykonawca winien udzielić na wykonane sieci kan. sanitarnej na okres minimum trzech lat.
8. Warunkiem odbioru wykonanych prac jest :
- Zgłoszenie przed zasypaniem wykonanych sieci do Tarnobrzeskich Wodociągów Sp. z o.o. z wyprzedzeniem 3 dni potrzeby dokonania odbioru.
 - Sprawdzenie przez Tarnobrzeskie Wodociągi Sp. z o.o. zgodności wykonania robót z dokumentacją.
 - Wykonanie inwentaryzacji sieci kanalizacyjnej staraniem i na koszt inwestora oraz dostarczenie dokumentów z tym związanych do Tarnobrzeskich Wodociągów Sp. z o.o.
 - Dostarczenie protokołów z próby szczelności dla sieci kan. na eksfiltrację i infiltrację zgodnie z PN-92/B-10735.
 - Spisanie protokołów odbioru przy udziale inwestora i wykonawcy.
9. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci wydaje się na okres 2 lat.
10. Wydający warunki przyłączenia do sieci nie ponosi odpowiedzialności za rzędne geodezyjne urządzeń struktury sieci kanalizacyjnej i średnic w podkładach geodezyjnych.
11. Samowolne manipulowanie urządzeniami sieci rozdzielczej jest zabronione.
12. Wybudowana sieć kanalizacji sanitarnej pozostaje własnością Inwestora.

WICEPREZES ZARZĄDU
Monika Gajdowska

PREZES ZARZĄDU
Włodzisław Wiśniewski

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x a/a

URZĄD MIASTA TARNOBREŻA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 33-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax : 15 822 51 81

PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA

TID-VI.7230.2.117.2021

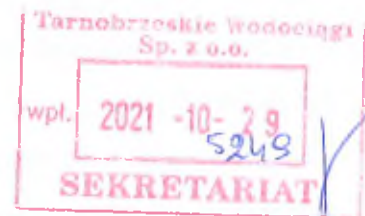
Tarnobrzeg, dn. 28.10.2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 25.10.2021 r. (data wpływu: 26.10.2021 r.) w sprawie:

lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej PVC dn 200 mm dla potrzeb budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce ewid. nr 728/2, obręb Tarnobrzeg - w pasie drogowym ulicy Litewskiej w Tarnobrzegu.

Złożonego przez: **Tarnobrzeskie Wodociągi Sp. z o.o.**
ul. Wiślna 1
39-400 Tarnobrzeg
NIP: 867-00-03-252



z e z w a l a m

na lokalizację **sieci kanalizacji sanitarnej PVC dn 200 mm** dla potrzeb budynku mieszkalnego, zlokalizowanego na działce ewid. nr 728/2, obręb Tarnobrzeg - w pasie drogowym drogi **powiatowej - ulica Litewska**, nr ewid. działki **702**, obręb Tarnobrzeg w Tarnobrzegu, zgodnie z załączoną do wniosku lokalizacją projektowanego urządzenia, **pod następującym warunkiem:**

- w związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu należy propozycję usytuowania projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej PVC dn 200 mm złożyć do Urzędu Miasta Tarnobrzega, celem przeprowadzenia narady koordynacyjnej na podstawie art. 28b pkt. 2 ust. 7 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052 z późn. zm.).
- przejście sieci kanalizacji sanitarnej PVC dn 200 mm w poprzek jezdni ulicy Litewskiej, nr ewid. działki 702, zostanie wykonane metodą przewiertu sterowanego mechanicznie pod drogą bez naruszania istniejącej pełnej konstrukcji nawierzchni jezdni w/w ulicy.

Decyzja nie jest równoznaczna ze zgodą na prowadzenie robót i umieszczenie urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym. Za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w nim w/w urządzenia bez zgody zarządcy drogi, wydanej w drodze decyzji administracyjnej, wymierzone są kary pieniężne w wysokości 10-krotności opłaty.

Pouczenie

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na budowę. Przed rozpoczęciem prac związanych z wykonaniem **sieci kanalizacji sanitarnej PVC dn 200 mm** w pasie drogowym ulicy **Litewskiej** inwestor zobowiązany jest do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;

URZĄD MIASTA TARNOBRZEGA
Wydział Budownictwa i Infrastruktury
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel.: 15 822 65 70 fax: 15 822 50 81

- 5249
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
 3. uzyskania od zarządcy drogi zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z umieszczeniem przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym oraz zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym.

Wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, jak również na prowadzenie robót związanych z tym umieszczeniem nastąpi zgodnie z art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1376 z późn. zm.) w drodze decyzji administracyjnej, a opłaty z tego tytułu zostaną naliczone na podstawie art. 40 ust. 4 i ust. 5 w/w ustawy w oparciu o stawki podane w uchwale Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 29 stycznia 2020 r. Nr XXIV/265/2020.

Za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej pobierana jest opłata za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym, a za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót związanych z tym umieszczeniem za każdy dzień zajęcia pasa drogowego.

W zawiązku z powyższym przed rozpoczęciem prac związanych z umieszczeniem w/w obiektu należy wystąpić do tut. Urzędu Miasta z wnioskiem o udzielenie zezwolenia:

- na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót,
- na umieszczenie przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym (opłaty roczne).

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia niniejszej decyzji, gdyż uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546 z późn. zm.) w załączniku cz. III, pkt 44, ppkt 9 zwolnienia.

Stronie przysługuje prawo zrzeczenia się odwołania od decyzji. Skutkiem zrzeczenia się odwołania decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Złożenie oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania uniemożliwia skuteczne zaskarżenie decyzji do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1 x adresat

1 x a/a

URZĄD MIASTA TARNOBZEG
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel.: 15 822 65 70 fax.: 15 822 62 81

Z PRZEDSIĘWZIĘCIEM
Prezident Miasta
Techniczne zadania z zakresu
Budownictwa, Urbanistyki i Architektury



PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA

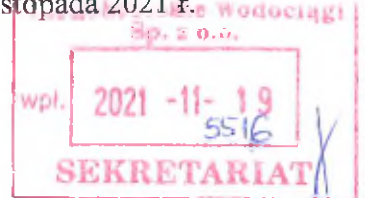
39-400 TARNOBRZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32
TEL. 15 822 11 49, FAX 15 822 25 04

Znak: GG-V.6853.1.74.2021

Tarnobrzeg, dnia 18 listopada 2021 r.

TTI

NW: 57



Tarnobrzegskie Wodociągi Sp. z o.o.
ul. Wiślna 1
39-400 Tarnobrzeg

Dotyczy: zgody na udostępnienie nieruchomości Miasta Tarnobrzega w celu budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

Uprzejmie informuję, że wniosek z dnia 25.10.2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 3761, położonej w Tarnobrzegu obręb 12-Tarnobrzeg w celu budowy sieci kanalizacji sanitarnej o długości 4 m, zgodnie z załączoną do wniosku lokalizacją projektowanych urządzeń, został rozpatrzony pozytywnie.

W przypadku zagospodarowania w/w działki i powstałej potrzeby przełożenia urządzeń infrastruktury technicznej – właściciel urządzeń własnym kosztem i staraniem dokona ich przełożenia wraz z rozwiązaniem wszelkich kolizji wynikających ze zmiany ich lokalizacji, lub urządzenia zostaną wykonane w sposób umożliwiający zabudowanie ich bez dodatkowych zabezpieczeń i przekładek.

Po zakończeniu robót Inwestor jest zobowiązany do przywrócenia terenu do stanu pierwotnego na własny koszt tj. zasypania, utwardzenia i odtworzenia gruntu.

Zobowiązuje się Inwestora do zawiadomienia Prezydenta Miasta o terminie rozpoczęcia robót budowlanych, co najmniej na 14 dni przed wejściem w teren, w celu zawarcia stosownej umowy na czasowe udostępnienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega. W zawiadomieniu należy wskazać znak pisma wyrażającego zgodę na umieszczenie w nieruchomości w/w urządzeń infrastruktury technicznej oraz podać niezbędne dane do zawarcia umowy.

Rozpoczęcie robót może nastąpić po podpisaniu przez obie strony umowy udostępnienia nieruchomości oraz po przekazaniu gruntu Inwestorowi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

O zakończeniu robót Inwestor zobowiązany jest powiadomić właściciela nieruchomości. Po stwierdzeniu braku zastrzeżeń co do wykonanych robót zostanie podpisany protokół bezusterkowego odbioru końcowego.

URZĄD MIASTA TARNOBRZEG
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel.: 15 822 65 70 fax: 15 822 52 61

Inwestor zostaje zwolniony z opłat za czasowe zajęcie nieruchomości zgodnie z § 3 ust. 1 Zarządzenia nr 251/2017 Prezydenta Miasta Tarnobrzeg z dnia 18 sierpnia 2017 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg, Miasta Tarnobrzega na prawach powiatu oraz Skarbu Państwa w celu budowy, przebudowy i remontu urządzeń infrastruktury technicznej.

Zgoda na umieszczenie w nieruchomości urządzeń infrastruktury technicznej może być wykorzystywana tylko do celów projektowych i do uzyskania stosownych zezwoleń na budowę przedmiotowych obiektów.

z up. PREZYDENTA MIASTA
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Stanisław Czuchara

Otrzymują:

1) Adresat

2) A/a

URZĄD MIASTA TARNOBRZEG
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-100 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81

Sprawę prowadzi: Katarzyna Pawlak - inspektor, tel. 15 8181235

Prezydent Miasta Tarnobrzega
ul. Kościuszki 32
39-400 Tarnobrzeg

Tarnobrzeg, 04.11. 2021 r.

TTI

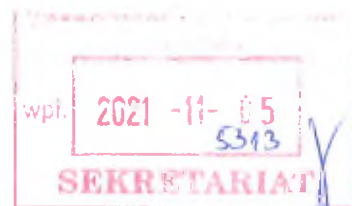
Odpis protokołu narady koordynacyjnej
Znak sprawy nr GGX.6630.188.2021

Treść protokołu została uzgodniona z osobami biorącymi udział w naradzie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Przedmiot narady : **Kanalizacja sanitarna.**

Zleceniodawca : **Tarnobrzskie Wodociagi Sp. z o.o.**

39-400 TARNOBRZEG
ul. Wiślna 1
NIP: 8670003252



Inwestor : **Tarnobrzskie Wodociagi Sp. z o.o.**

39-400 TARNOBRZEG
ul. Wiślna 1

Wniosek z dnia: **2021-10-26**

data narady: **2021-11-04**

Data wpływu wniosku: **2021-10-26**

forma narady:

- x zebranie zainteresowanych stron
- x za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Tarnobrzeg, ul. Litewska, działki ewidencyjne numer: 749/4, 702, 728/6.

Stanowiska uczestników narady:

1. Sieci uzbrojenia terenu podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji geodezyjnej.
2. Na 7-em dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca obowiązany jest do pisemnego powiadomienia wszystkich użytkowników urządzeń nad i podziemnych na odnośnym terenie.
3. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach projektowanych sieci z istniejącym uzbrojeniem prace ziemne należy wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika użytkownika sieci.
4. Właściciel lub inna osoba władająca nieruchomością, na której znajdują się znaki geodezyjne są obowiązani:
 - nie dokonywać czynności powodujących ich zniszczenie, uszkodzenie lub przemieszczenie,
 - niezwłocznie zawiadomić właściwego starostę o ich zniszczeniu, uszkodzeniu, przemieszczeniu lub zagrożeniu przez nie bezpieczeństwu życia i mienia.

URZĄD MIASTA TARNOBRZEG
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81

UM Wydział Techniczno-Inwestycyjny i Drogownictwa :

Uzyskać zgodę zarządcy drogi na lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym.

P.R.Walski

Tarnobrzeskie Wodociągi Sp. z o.o.

Projekt uzgodnić branżowo w Tarnobrzeskich Wodociągach Sp. z o.o..

P.P.Taras - geoportal

Polska Spółka Gazownictwa sp.z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Jaśle:
bez uwag

P.T.Trela - geoportal

ECO Tarnobrzeg Sp. z o.o. w Tarnobrzegu:
bez uwag

P.M.Sabo - geoportal

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Rzeszów Rejon Energetyczny Mielec:

Prace ziemne w rejonie istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych wykonać ręcznie pod nadzorem PE Tarnobrzeg. Zachować min. odległość 1m projektowanej kanalizacji od istniejących urządzeń elektroenergetycznych - kabel nN oraz ustojowanie słupa linii napowietrznej nN. Skrzyżowania i zbliżenia zgłosić do odbioru przed zasypaniem w siedzibie PE Tarnobrzeg.

P.P.Bogacz - geoportal

Przewodnicząca narady:

- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Dz.U. nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004
- w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL
- w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Krakowie ul. Dauna 66, e-mail: ZZSS.przebudowa.infrastruktury.Krakow@orange.com
- przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosek nadzor

Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w naradzie:

Orange Polska S.A.

Tarnobrzaska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Tarnobrzegu

URZĄD MIASTA TARNOBZEG
Wydział Techniczno-Inwestycyjny i Drogownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. :15 822 65 10 fax. : 15 822 62 61

Przewodniczący narady:
z up. Prezydenta Miasta
Alina Ziobroń
główny specjalista

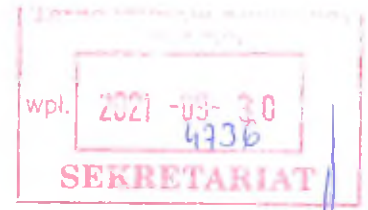
Podpis jest prawidłowy
Dokument podpisany przez
ALINA ZIOBROŃ
Data: 2021.07.14 14:54:59
CET

Tarnobrzeg, dnia 28.09.2021 r.

UAB-III.6733.31.2021

DECYZJA Nr²⁹...../2021

**o ustaleniu lokalizacji
inwestycji celu publicznego
o znaczeniu lokalnym**



Na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r., poz. 753), art. 1 ust. 2, art. 4 ust.2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 741), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Tarnobrzegskie Wodociągi Sp. z o.o., ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg, z dnia 10.08.2021 r. (data wpływu do kancelarii urzędu: 13.08.2021 r.),

ustalam lokalizację inwestycji

pod nazwą: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC Dn 200 mm i 160 mm”, na terenie działek o nr ew.: 3761; 749/3; 749/4; 702; 728/6, położonych w Tarnobrzegu - obręb 12 Tarnobrzeg, na rzecz Inwestora: Tarnobrzegskie Wodociągi Sp. z o.o., ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg.

WARUNKI REALIZACJI INWESTYCJI:

1. Rodzaj inwestycji: obiekty infrastruktury technicznej – sieć kanalizacji sanitarnej.
2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu wynikające z przepisów odrębnych:
 - 2.1. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dn200 mm o długości do 200 m;
 - budowa sieci kanalizacji sanitarnej Dn160 mm o długości do 15 m;
 - nie następuje zmiana użytkowania i przeznaczenia terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Po wykonaniu sieci, wykopu zasypać gruntem rodzimym.
 - 2.2. Warunki wynikające z dokonanych uzgodnień inwestycji :-----
 - 2.3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego :
nie ustala się
 - 2.4. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:
Prace projektowe i budowlane należy wykonać zgodnie z wymogami m in. :
 - ustawy Prawo budowlane,
 - obowiązującymi normami budowlanymi,
 - kolizje projektowanych sieci z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - przejście siecią w granicach pasa drogowego drogi powiatowej (ul. Litewska), na zasadach uzgodnionych z jej zarządcą.
 - 2.5. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
– nie ustala się,
 - 2.6. ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - nie ustala się,
 - 2.7. ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w media, ani zapewnienia obsługi komunikacyjnej;

3. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

Projektowana inwestycja nie może powodować:

- ograniczenia dostępu do drogi publicznej;
- pozbawienia możliwości korzystania z wody, kanalizacji sanitarnej, gazu, energii elektrycznej, ciepłej, środków łączności;
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie;
- zanieczyszczenia powietrza, wody lub gleby.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 13.08.2021r., Inwestor Tarnobrzskie Wodociągi Sp. z o.o. wystąpił do Prezydenta Miasta Tarnobrzega o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC Dn 200 mm i 160 mm”, na terenie działek o nr ew.: 3761; 749/3; 749/4; 702; 728/6, położonych w Tarnobrzegu - obręb 12 Tarnobrzeg. Inwestor przedstawił wniosek spełniający wymogi zawarte w art. 52 ust.2 ustawy z dnia 21 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że na terenie objętym wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Planowana inwestycja realizuje cele określone w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 284). Wnioskowane zamierzenie ma na celu umożliwienie odprowadzenia ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej w przedmiotowym terenie z możliwością podłączenia nowych odbiorców - stanowić będzie rozbudowę istniejącego systemu kanalizacji sanitarnej na terenie miasta, którego generalnym celem jest zaspokojenie potrzeb w zakresie zaopatrzenia w media ogółu mieszkańców. W świetle powyższego zamierzenie należy zakwalifikować, jako inwestycję celu publicznego.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioskowana inwestycja wymaga ustalenia w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ww. ustawy przeprowadzono analizę złożonego wniosku, biorąc pod uwagę:

- a) warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych,
- b) stan faktyczny i prawny terenu objętego inwestycją.

W wyniku powyższego stwierdzono, że ustalona lokalizacja inwestycji uwzględnia potrzeby interesu publicznego i nie narusza obowiązujących przepisów w zakresie wymagań ład przestrzennego, urbanistyki i architektury.

W powyższej analizie stwierdzono, że teren inwestycji położony poza zasięgiem obszarów objętych ochroną konserwatora przyrody, konserwatora zabytków, nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych, nie jest położony w terenie górniczym ani w terenie zamkniętym.

Na podstawie „Map zagrożenia powodziowego”, sporządzonych przez Wody Polskie - przedmiotowy teren jest położony poza obszarami zagrożenia powodziowego.

Inwestycja nie wymaga przeprowadzania postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, ponieważ nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w myśl przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2019r., poz. 1839).

Zgodnie z art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Prezydent Miasta Tarnobrzega uznał, że planowane

przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000. Przedmiotowa inwestycja nie jest położona w Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie będzie realizowana w pobliżu jej granicy oraz w żaden sposób nie będzie na nią oddziaływać, w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000.

Mając na uwadze wymóg art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym został uzgodniony w zakresie ochrony gruntów rolnych (uzgodnienie wewnętrzne) – uzgodnienie milczące, zarządcą dróg powiatowych (uzgodnienie wewnętrzne) - pismo znak: TID-VI.7226.3.17.2021 z dnia 31.08.2021r., - **zgonie z pismem przedmiotową infrastrukturę linową należy wykonać w taki sposób aby:**

1. zaprojektowana została z uwzględnieniem projektu rozbudowy ul. Litewskiej,
2. nie zmniejszała stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi,
3. nie naruszała urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi,
4. nie przyczyniła się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi,
5. nie ograniczała możliwości przebudowy lub remontu drogi.

Decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji został sporządzony przez osobę uprawnioną, wpisaną na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów.

Decyzja składa się z części tekstowej oraz części graficznej wykonanej na mapie w skali 1:1000.

Załącznikiem do niniejszej decyzji są:

- 1) wyniki analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych, oraz stanu faktycznego i prawnego, na którym przewiduje się realizację inwestycji.
- 2) załącznik graficzny sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000, na którym przedstawiono linie rozgraniczające teren inwestycji.

P o u c z e n i e

Wygaśnięcie decyzji następuje, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, a także z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu.

Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio.

Nie stwierdza się nieważności decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia upłynęło 12 miesięcy. Art. 158 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego stosuje się odpowiednio.

Nie uchyla się decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w przypadku wznowienia postępowania na podstawie art. 145 § 1 pkt 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli upłynęło 12 miesięcy od dnia jej doręczenia lub ogłoszenia.

Do wniosku o pozwolenie na budowę należy przedłożyć m.in. niniejszą decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego (ostateczną), wraz z dowodem stwierdzającym prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tarnobrzega w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

Na podstawie art. 4 (część I pkt 8 załącznika) ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz. U. z 2020, poz.1546 z późn. zm.) dokonano wpłaty w kwocie 598 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt osiem złotych) przelew bankowy w dniu 11.08.2021r.



z up. PREZYDENTA MIASTA
Mirosław Pluta
Zastępca Prezydenta

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony według wykazu pozostającego w aktach.
3. a/a

URZĄD MIASTA TARNOBRZEGA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Miłkiewicz 1, 28-400 Tarnobrzeg
tel. +15 622 65 70 fax. +15 622 62 81

MAPA ZASADNICZA

Skala 1:1000

Województwo: podkarpackie

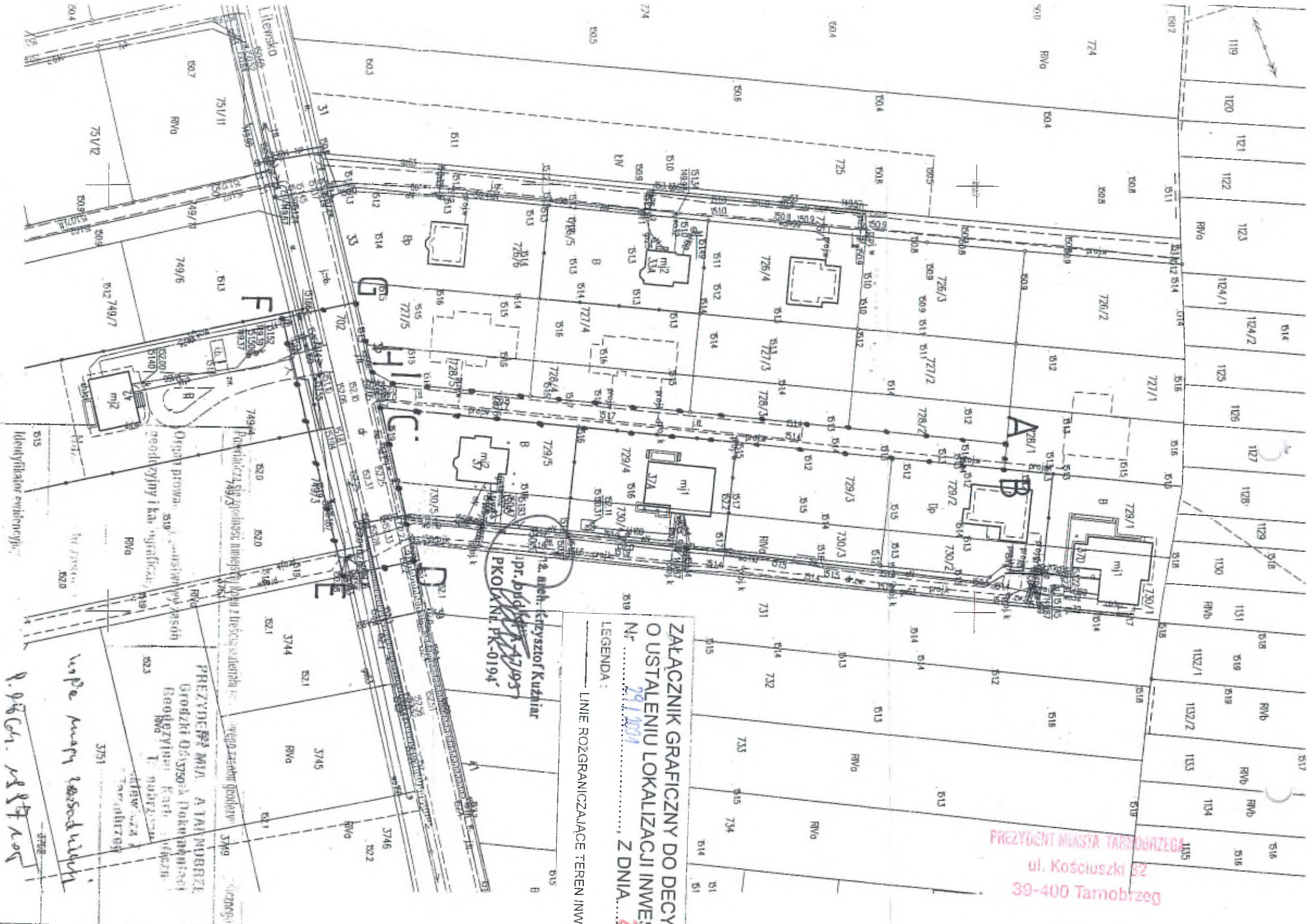
Powiat: M. Tarnobrzeg

Jednostka ewidencyjna: 186401_1 M. Tarnobrzeg Arkusz: 7.137.27.12.4

Chleb ewidencyjny: Tarnobrzeg

Układ współrzędnych prostokątnych, płaskich: 2000
Układ wysokości: PL-EVRF 2007-NH

Oznaczenie kancelaryjne: 6GX1.6642.613.2021



**ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO DECYZJI
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**
Nº 291/2021 Z DZIA 28.09.2021

LEGENDA:
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI: 4÷1

12. Mieł. Kucharski Kuchinar
IPR. 000/000/000/000
PKOIX.NL.PK-0194

Wsp. mapy zasadniczej
P. 000/000/000/000

28.09.2021

PREZYDENT MIASTA TARNOBREZGA
ul. Kościuszki 32
39-400 Tarnobrzeg

z up. PREZYDENTA MIASTA
Miroslaw Pluta
Zastępca Prezydenta

URZĄD MIASTA TARNOBREZGA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel.: 15 822 65 70 fax.: 15 822 52 81

ANALIZA

WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY, WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO TERENU, NA KTÓRYM PRZEWIDUJE SIĘ REALIZACJĘ INWESTYCJI.

Wyniki Analizy.

Wnioskodawca: Tarnobrzskie Wodociągi Sp. z o.o., ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg.

Nazwa zamierzenia inwestycyjnego dot. ustalenia lokalizacji: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PVC Dn 200 mm i 160 mm”.

Teren objęty wnioskiem: działki o nr ew.: 3761; 749/3; 749/4; 702; 728/6, położone w Tarnobrzegu - obręb 12 Tarnobrzeg.

Rodzaj inwestycji: urządzenia infrastruktury technicznej – sieć kanalizacji sanitarnej o całkowitej długości przedsięwzięcia mniejszej niż 1 km – inwestycja nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

1. Stan faktyczny i prawny terenu objętego wnioskiem i terenów sąsiednich w obszarze analizowanym.

Istniejący stan zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) położenie terenu i stan zainwestowania:

- teren inwestycji położony jest w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 1093 (ul. Litewska), w pasie drogowym drogi wewnętrznej przebiegającej w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w terenie działki budowanej zabudową mieszkaniową jednorodziną i działki użytkowanej rolniczo.

2) stan prawny terenu:

obowiązujące akty prawne:

- nie obowiązują inne akty prawne mające wpływ na sposób zagospodarowania terenu, z wyjątkiem prawa własności.

Ustalenia studium i dokumentów planistycznych:

- według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tarnobrzega” teren objęty wnioskiem położony jest w obszarze zabudowy mieszkaniowo-usługowej.
- na podstawie „Map zagrożenia powodziowego”, sporządzonych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej - przedmiotowy teren nie jest położony w obszarze zagrożenia powodziowego.
- planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszar Natura 2000, przedmiotowa inwestycja nie jest położona w europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, nie będzie realizowana w pobliżu jej granicy oraz w żaden sposób nie będzie na nią oddziaływać, w związku z tym nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk roślin i zwierząt, dla których wyznaczono obszar Natura 2000;

2. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

1) Określenie obowiązku opracowania planu miejscowego,

a) na podstawie przepisów odrębnych:

- ustawa o ochronie przyrody – nie dotyczy terenu inwestycji,
- ustawa - Prawo geologiczne i górnicze - teren inwestycji położony jest poza obszarami górniczymi

b) na wyznaczonym w studium gminnym obszarze:

- wymagającym przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem,
- rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży pow. 2000 m² - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem,
- przestrzeni publicznej - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem

- 2) Określenie potrzeby opracowania planu miejscowego w związku z ustalonymi w studium gminy obszarami:
- na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - na których gmina zamierza sporządzić plan miejscowy, w tym wymagającymi zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi i osuwania się mas ziemnych - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - wymagającymi przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - terenów zamkniętych i stref ochronnych - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
 - o przeznaczeniu innym niż przedmiotowa inwestycja - nie dotyczy terenu objętego wnioskiem
- 3) Określenie potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko - planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia ww. postępowania
- 4) Ustalenie zakresu uzgodnień:
- a) w odniesieniu do inwestycji lokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami - inwestycja nie wymaga uzgodnienia
 - b) w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2020, poz. 282), oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - c) w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego oraz morskich portów i przystani - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - d) w odniesieniu do terenów górniczych - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - e) w odniesieniu do udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych - inwestycja nie wymaga uzgodnienia;
 - f) w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - g) w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych - **inwestycja wymaga uzgodnienia w zakresie ochr. gruntów rolnych – uzgodnienie wewnętrzne;**
 - h) w odniesieniu do obszarów położonych w granicach parku i jego otuliny - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - i) w odniesieniu do innych obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - j) w odniesieniu do obszarów przyległych do pasa drogowego – **inwestycja wymaga uzgodnienia z zarządcą drogi powiatowej (uzgodnienie wewnętrzne),**
 - k) w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 – w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - l) w zakresie zadań rządowych albo samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego, o których mowa w art. 48 – w odniesieniu do terenów przeznaczonych na ten cel w planach miejscowych, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - m) w odniesieniu do:
 - przedsięwzięć wymagających uzyskania pozwolenia wodno prawnego, do wydania którego organem właściwym jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej albo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - obszarów, o których mowa w art. 169 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. 2021 r. poz. 624) – inwestycja nie wymaga uzgodnienia;
 - n) w odniesieniu do:
 - lokalizacji zakładów nowych w rozumieniu art. 243a pkt 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - nowych inwestycji w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w przypadku, gdy te inwestycje zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
 - o) w zakresie ustalonym w art. 86 ust. 7, w art. 87⁷ pkt 1 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze - inwestycja nie wymaga uzgodnienia.

- p) w odniesieniu do obszaru właściwego portu lub przystani - inwestycja nie wymaga uzgodnienia;
- q) w odniesieniu do stref ochronnych terenów zamkniętych ustalonych przez Ministra Obrony Narodowej - inwestycja nie wymaga uzgodnienia,
- r) inne uzgodnienia, wymagane przepisami odrębnymi - inwestycja nie wymaga innych uzgodnień.

mgr inż. arch. Krzysztof Kuźniar

upr. bud Nr A-47/93

PKOIA Nr. PK-0194

Z PRZEDSIĘWZIĘCIA PREZYDENTA MIASTA

Miroslaw Pluta
Zastępca Prezydenta

URZĄD MIASTA TARNOBRZĘGA
Wydział Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. : 15 822 65 70 fax. : 15 822 62 81